

Réalisation d'opérations de mesures par une entreprise :

- disposant, en propre, d'un personnel qualifié d'encadrement et de mesure,
- possédant ou louant les matériels de mesures appropriés.

L'activité de mesurage comprend la préparation du bâtiment ou des réseaux et la mise en place du système de mesurage.

871 : PERMÉABILITÉ À L'AIR DE L'ENVELOPPE

La perméabilité à l'air d'une construction caractérise la sensibilité du bâtiment vis-à-vis des écoulements aérauliques parasites causés par les défauts de son enveloppe, ou plus simplement toute infiltration d'air non liée à un système de ventilation spécifique.

Les opérations de mesure ont pour objet de quantifier la valeur du débit de fuite traversant l'enveloppe sous un écart de pression donné, pour la comparer à une valeur de référence⁽¹⁾.

Elles doivent être réalisées après achèvement des travaux pouvant affecter la perméabilité de l'enveloppe, ou lorsque les travaux sont entièrement terminés, à la réception du bâtiment.

Ces mesures ne peuvent être réalisées que par du personnel qualifié ayant reçu et validé une formation spécifique reconnue par le Ministère en charge de la Construction.

L'entreprise doit alerter son client sur les prestations d'entretien et de maintenance nécessaires, permettant de garantir le niveau d'étanchéité dans le temps.



8711 Mise en place d'un système de mesures et réalisation des mesures de perméabilité à l'air de l'enveloppe des bâtiments

Entreprise qui disposant d'un personnel technique apte à réaliser les mesures de perméabilité à l'air conformément à la norme NF EN 13829 « Détermination de la perméabilité à l'air des bâtiments » et son guide d'application GA P50-784, assure pour le compte d'un tiers :

- la préparation du bâtiment pour la réalisation des mesures,
- la mise en place du matériel de mesures étalonné,
- la détection des fuites d'air,
- la réalisation des mesures de perméabilité à l'air.

⁽¹⁾ Valeurs spécifiées dans les labels BBC et/ou la réglementation thermique

L'entreprise dispose des matériels destinés au mesurage de la perméabilité à l'air des bâtiments, du système de mise en pression/dépression et d'un système de pilotage du dispositif, mais aussi des matériels d'étanchéité pour obturer provisoirement les ouvertures ainsi que des matériels permettant de visualiser les fuites.

L'entreprise doit conseiller ses clients sur les règles d'usage et les bonnes pratiques permettant de ne pas dégrader l'étanchéité de l'enveloppe du bâtiment.

Mention "mesures de perméabilité à l'air de l'enveloppe des bâtiments collectifs à usage d'habitation" possible

Mention "mesures de perméabilité à l'air de l'enveloppe des bâtiments à usage tertiaire" possible

872 : PERMÉABILITÉ À L'AIR DES RÉSEAUX AÉRAULIQUES

La perméabilité à l'air d'une installation aéraulique caractérise les écoulements aérauliques parasites causés par les défauts des enveloppes et des raccordements de ses différentes canalisations et composants.

Les opérations de mesure ont pour objet de quantifier la valeur du débit de fuite traversant les conduits aérauliques et composants sous un écart de pression donné, dans le but d'obtenir des bâtiments labellisés BBC-Effinergie + (sous réserve du respect des autres exigences).

Ces mesures ne peuvent être réalisées que par du personnel qualifié ayant reçu et validé une formation spécifique reconnue par le Ministère en charge de la Construction.

L'entreprise doit alerter son client sur les prestations d'entretien et de maintenance nécessaires, permettant de garantir le niveau d'étanchéité et d'hygiène dans le temps du réseau.



8721 Mise en place d'un système de mesures et réalisation des mesures de perméabilité à l'air des réseaux aérauliques

Entreprise qui disposant d'un personnel technique apte à réaliser les mesures de perméabilité à l'air des réseaux, assure pour le compte d'un tiers :

- la préparation de l'installation aéraulique pour la réalisation des mesures,
- la mise en place du matériel de mesures étalonné,
- la détection des fuites d'air,
- la réalisation des mesures de perméabilité à l'air.

L'entreprise dispose des matériels destinés au mesurage de la perméabilité à l'air des réseaux aérauliques des bâtiments, du système de mise en pression/dépression et d'un système de pilotage du dispositif, mais aussi des matériels d'étanchéité pour obturer provisoirement les bouches d'extraction et diffuseurs.

L'entreprise doit conseiller ses clients sur les règles d'usage et les bonnes pratiques permettant de ne pas dégrader l'étanchéité et l'entretien des réseaux aérauliques du bâtiment.

Mention "mesures de perméabilité à l'air des réseaux aérauliques des bâtiments collectifs à usage d'habitation" possible

Mention "mesures de perméabilité à l'air des réseaux aérauliques des bâtiments à usage tertiaire" possible